

Abgeschieden am 10.04.2018
Abgenommen am 07.05.2018



GEMEINDE MITTERBERG - SANKT MARTIN

8962 Mitterberg - Sankt Martin, Gersdorf 70

www.mitterberg-sanktmartin.at

gde@mitterberg-sanktmartin.at

Tel 03685 22319-0 Fax 03685 22319-204

Mitterberg-Sankt Martin, 09.04.2018

Zahl: Ba. 5/2018

Gegenstand: Birgit Jarz, Krottendorf 32, 8954 Mitterberg-Sankt Martin
Andreas Ebner, Hofmanninger Weg 620/2, 8962 Gröbming
Baubewilligung für

die Errichtung eines Zu- und Umbaus des best. Wohnhauses in Krottendorf

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 12.03.2018 haben Frau Birgit Jarz, Krottendorf 32, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, und Herr Andreas Ebner, Hofmanninger Weg 620/2, 8962 Gröbming, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes, LGBL. Nr. 34/2015 in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für

die Errichtung eines Zu- und Umbaus des bestehenden Wohnhauses Krottendorf Nr. 32

auf dem Bauplatz, bestehend aus dem Grundstück Nr. 399/2, KG 67210 St. Martin, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBL. Nr. 51 i.d.g.F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

**Montag, 07. Mai 2018,
mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle
um 08:30 Uhr**

angeordnet.

Verhandlungsleiter: Reg.Rat Bgm. Friedrich Zefferer.

Gemäß § 42 Abs.1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz 1995 (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, umbindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

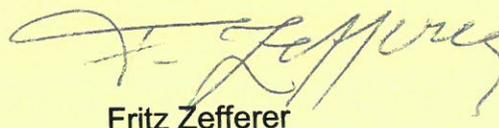
Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Mitterberg-Sankt Martin zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

1. Frau Birgit Jarz, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, Krottendorf 32
2. Herrn Andreas Ebner, 8962 Gröbming, Hofmanninger Weg 620/2
3. Frau Maria und Herrn Siegfried Jarz, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, Krottendorf 32
4. Herrn Josef Pfarrbacher, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, Krottendorf 12
5. Herrn Franz Schörkmayr, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, Krottendorf 11
6. Herrn Manfred Gruber, 8962 Gröbming, Stoderstraße 867
7. Frau Herlinde Gsenger, 5441 Abtenau, Lindenthal 81
8. Herrn Bernhard Pilz, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, Krottendorf 42
9. Herrn Hannes Pinter, 8770 St. Michael in Obersteiermark, 12. Februar-Straße 60/14
10. Frau Manuela Pinter, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, Krottendorf 31
11. Herrn Günter Eggmayr, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, Salza 2
12. Öffentliches Gut, Gemeinde Mitterberg-Sankt Martin, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Gersdorf 70
13. die EVU Gröbming GmbH, 8962 Gröbming;
14. Telekom Austria AG – NIC, 8051 Graz-Gösting, Exerzierplatz 34
planinfo@a1telekom.at
15. Verfasser der Projektunterlagen: Herrn BM Stefan Pieberl,
8960 Öblarn, Niederöblarn 106
16. Herrn Rauchfangkehrermeister Harald Gruber, 8960 Öblarn 262
17. Frau Bautechn. Sachv. Frau Arch. DI Martina Kaml, Boder 211, 8786 Rottenmann

Der Bürgermeister:



Fritz Zefferer