Angeschlagen: 16.02.2018
Abgenommen: 19.03.2018
Fgl

GEMEINDE
MITTERBERG - SANKT MARTIN
8962 Mitterberg - Sankt Martin, Gersdorf 70 www.mitterberg-sanktmartin.at gde@mitterberg-sanktmartin.at
Tel 03685 22319-0 Fax 03685 22319-204

Mitterberg-Sankt Martin, 15.02.2018

Zahl: Ba. 3/2018
Gegenstand: Diana Rieder
Kaindorf 184/2, 8962 Mitterberg-Sankt Martin
Baubewilligung für
die Errichtung eines Wohnhauses mit Carport und PV Anlage

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 14.02.2018 hat Frau Diana Rieder, Kaindorf 184/2, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes, LGBL. Nr. 34/2015 in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für

die Errichtung eines Wohnhauses mit Carport und PV Anlage

auf dem Bauplatz, bestehend aus dem **Grundstück Nr. 2005/1 (Teilstück), KG 67207 Mitterberg**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBL. Nr. 51 i.d.g.F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

Montag, 19. März 2018,
mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle
um 08:30 Uhr

angeordnet.

Verhandlungsleiter: Reg.Rat Bgm. Friedrich Zefferer.

Gemäß § 42 Abs.1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz 1995 (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, umbindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Mitterberg-Sankt Martin zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

1. Frau Diana Rieder, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Kaindorf 184/2
2. Frau Friederike u. Herrn Ing. Gerhard Pilz, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Ratting 181
3. Frau Monika Griesebner, 4784 Schardenberg, Fronwaldstraße 20
4. Frau Walburga Stückelberger, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Mitterberg 94
5. Herrn Mag. Markus Kulmhofer, 1210 Wien, Lisseeweg 52
6. Herrn Karl Maierl, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Mitterberg 136
7. Frau Aloisia und Herrn Friedrich Maierl, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Mitterberg 135
8. Frau Verena Maierl, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Mitterberg 135
9. Herrn Christian Maierl, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Mitterberg 135
10. Herrn Andreas Leitgab, 8961 Sölk, Fleiß 211
11. Öffentliche Gut, Gemeinde Mitterberg-Sankt Martin, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Gersdorf 70
12. die Wassergenossenschaft Zirting, z.Hd. Herrn Obmann Albert Ringdorfer, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Zirting 29
13. die EVU Gröbming GmbH, 8962 Gröbming;
14. Telekom Austria AG – NIC, 8051 Graz-Gösting, Exerzierplatz 34 planinfo@a1telekom.at
15. Verfasser der Projektunterlagen: Ing. Gerhard Pilz, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Ratting 33
16. Herrn Rauchfangkehrermeister Harald Gruber, 8960 Öblarn 262
17. Frau Bautechn. Sachv. Frau Arch. DI Martina Kaml, Boder 211, 8786 Rottenmann

Der Bürgermeister:

Fritz Zefferer

Angeschlagen: 16.02.2018
Abgenommen: 19.03.2018
Fgl

GEMEINDE
MITTERBERG-SANKT MARTIN
8962 Mitterberg - Sankt Martin, Gersdorf 70 www.mitterberg-sanktmartin.at gde@mitterberg-sanktmartin.at
Tel 03685 22319-0 Fax 03685 22319-204

Mitterberg-Sankt Martin, 15.02.2018

Zahl: Ba. 4/2018
Gegenstand: Gaby und Heimo Gebauer
Bläulingweg 7, 70439 Stuttgart
Baubewilligung für
die Errichtung eines Wohnhauses mit Carport und PV Anlage

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 14.02.2018 hat Frau Gaby und Herrn Heimo Gebauer, Bläulingweg 7, 70439 Stuttgart, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes, LGBL. Nr. 34/2015 in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für

die Errichtung eines Wohnhauses mit Carport und PV Anlage

auf dem Bauplatz, bestehend aus dem **Grundstück Nr. 2855/28, KG 67207 Mitterberg**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBL. Nr. 51 i.d.g.F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

Montag, 19. März 2018,
mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle
um 10:00 Uhr

angeordnet.

Verhandlungsleiter: Reg.Rat Bgm. Friedrich Zefferer.

Gemäß § 42 Abs.1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz 1995 (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, umbindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Mitterberg-Sankt Martin zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

1. Frau Gaby und Herrn Heimo Gebauer, Bläulingweg 7, 70439 Stuttgart, per E-Mail
2. Frau Huberta Lengdorfer, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Mitterberg 91
3. Herrn Wolfgang Günther, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Mitterberg 91
4. Frau Dr. Gloria Herzog, 1010 Wien, Dominikanerbastei 4/3a
5. Frau Hedieh Herzog, 6020 Innsbruck, Innrain 30a
6. Herrn Zoltan und Frau Zoltanne Kubatov Arpad, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Mitterberg 92
7. Herrn Helmut Erhart, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Ratting 34
8. Frau Christiane Erhart, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Mitterberg 93
9. Frau Lilian und Herrn Mohamed Chand, NL-3446 Woerden, Chiantigaard 48
10. Frau Irmgard und Herrn Oliver Pesendorfer, Matzling 162/1
11. die Wassergenossenschaft Zirting, z.Hd. Herrn Obmann Albert Ringdorfer, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Zirting 29
12. die EVU Gröbming GmbH, 8962 Gröbming;
13. Telekom Austria AG – NIC, 8051 Graz-Gösting, Exerzierplatz 34 planinfo@a1telekom.at
14. Verfasser der Projektunterlagen: Ing. Gerhard Pilz, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Ratting 33
15. Herrn Rauchfangkehrermeister Harald Gruber, 8960 Öblarn 262
16. Frau Bautechn. Sachv. Frau Arch. DI Martina Kaml, Boder 211, 8786 Rottenmann

Der Bürgermeister:

Fritz Zefferer

Angebracht am 14.02.2018
Abgenommen am 19.03.2018
Hgk

GEMEINDE
MITTERBERG-SANKT MARTIN
8962 Mitterberg - Sankt Martin, Gersdorf 70 www.mitterberg-sanktmartin.at gde@mitterberg-sanktmartin.at
Tel 03685 22319-0 Fax 03685 22319-204

Mitterberg-Sankt Martin, 07.02.2018

Zahl: Ba. 02/2018
Gegenstand: Gudrun und Kurt Mayer
St. Martin am Grimming 90, 8954 Mitterberg-Sankt Martin
Baubewilligung für
die Errichtung von 3 Apartments zum Dorfhotel Mayer

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 25.01.2018 haben Frau Gudrun und Herr Kurt Mayer, St. Martin am Grimming 90, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes, LGBL. Nr. 34/2015 in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für

die Errichtung von 3 Apartments zum Dorfhotel Mayer

auf dem Bauplatz, bestehend aus dem **Grundstück Nr. 1, KG 67210 St. Martin**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBL. Nr. 51 i.d.g.F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

Montag, 19. März 2018,
mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle
um 13:30 Uhr

angeordnet.

Verhandlungsleiter: Reg.Rat Bgm. Friedrich Zefferer.

Gemäß § 42 Abs.1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz 1995 (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, umbindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Mitterberg-Sankt Martin zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

1. Frau Gudrun und Herrn Kurt Mayer, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, St. Martin am Grimming Nr. 90
2. Frau Sonja und Herrn Johann Stangl, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Oberlengdorf 34
3. Herrn Fridolin Bretterebner, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, St. Martin am Grimming 8
4. Frau Christa Fischbach, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, St. Martin am Grimming 10
5. Herrn Ing. Peter Schwab, 8700 Leoben, Allgayergasse 6
6. Frau Gabriele und Herrn Ewald Hofer, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, St. Martin am Grimming 5
7. Öffentliche Gut, Gemeinde Mitterberg-Sankt Martin, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Gersdorf 70
8. Forsttechnischer Dienst für Wildbach- und Lawinenverbauung, Gebietsbauleitung Steiermark Nord, 8940 Liezen, Schönaustraße 50
9. die Steweag Steg GmbH, 8700 Leoben, Prettachstraße 20
10. Telekom Austria AG – NIC, 8051 Graz-Gösting, Exerzierplatz 34
    planinfo@a1telekom.at
11. Verfasser der Projektunterlagen: Herrn Architekt DI Michael Kerschhofer, 4810 Gmunden, Salzfertigergasse 04
12. Herrn Rauchfangkehrermeister Harald Gruber, 8960 Öblarn 262
13. Frau Bautechn. Sachv. Frau Arch. DI Martina Kaml, Boder 211, 8786 Rottenmann

Der Bürgermeister:

F. Zefferer

Fritz Zefferer

Anschlag: 14.02.2018
Abgenommen: 19.03.2018

GEMEINDE
MITTERBERG-SANKT MARTIN
8962 Mitterberg - Sankt Martin, Gersdorf 70 www.mitterberg-sanktmartin.at gde@mitterberg-sanktmartin.at
Tel 03685 22319-0 Fax 03685 22319-204

Mitterberg-Sankt Martin, 07.02.2018

Zahl: Ba. 19/2017
Gegenstand: Georg und Christina Schweiger
Diemlern 5, 8954 Mitterberg-Sankt Martin
Baubewilligung für
den Teilumbau des bestehenden Einstellgebäudes in eine Ferienwohnung mit 4 Gästebetten und einem überdachtem PKW Abstellplatz sowie Zubau einer Überdachung für landwirtschaftliche Fahrzeuge

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 11.12.2017 haben Frau Christina und Herr Georg Schweiger, Diemlern 5, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes, LGBL. Nr. 34/2015 in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für

den Teilumbau des bestehenden Einstellgebäudes in eine Ferienwohnung mit 4 Gästebetten und einem überdachtem PKW Abstellplatz sowie Zubau einer Überdachung für landwirtschaftliche Fahrzeuge

auf dem Bauplatz, bestehend aus den **Grundstücken Nr. 560 und 540, KG 67201 Diemlern**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBL. Nr. 51 i.d.g.F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

Montag, 19. März 2018,
mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle
um 15:30 Uhr

angeordnet.

Verhandlungsleiter: Reg.Rat Bgm. Friedrich Zefferer.

Gemäß § 42 Abs.1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz 1995 (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, umbindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Mitterberg-Sankt Martin zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

1. Frau Christina und Herrn Georg Schweiger, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, Diemlern 5
2. Herrn Emil Singer, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, Diemlern 3
3. Herrn Kurt Schwarzkogler, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, Diemlern 4
4. Herrn Franz Schierl, 8954 Mitterberg-Sankt Martin, Diemlern 1
5. Öffentliche Gut, Gemeinde Mitterberg-Sankt Martin, 8962 Mitterberg-Sankt Martin, Gersdorf 70
6. Verfasser der Projektunterlagen: Letmaier Gröbming BaugesmbH, 8962 Gröbming, Stoderstraße 315
7. Herrn Rauchfangkehrermeister Harald Gruber, 8960 Öblarn 262
8. Frau Bautechn. Sachv. Frau Arch. DI Martina Kaml, Boder 211, 8786 Rottenmann

Der Bürgermeister:

Fritz Zefferer